

伊平屋村移住定住促進住宅整備工事 仕様書

1 工事名

伊平屋村移住定住促進住宅整備工事

2 工事概要

建設予定地：（別紙1）伊平屋村字我喜屋2135-32

敷地面積：約574m²

構造及び階数：鉄筋コンクリート造 2階建て 8戸

（家族世帯 2戸 中小世帯 6戸）

3 工事期間

契約締結日から令和6年3月31日まで

4 工事内容

下記の項目を実施すること。

（1）建築工事 一式

電気設備工事 一式

給排水衛生設備工事 一式

空調設備工事 一式

外構工事 一式

※資料1 施設整備概要書を確認すること。

（2）基礎設計

「伊平屋村定住定住促進住宅」の整備に係る設計を行う。

① 建築方法を提案すること。

② 建築図面の作成を行うこと。

③ 工事に係る資材等の数量表を作成すること。

④ 工事費の内訳表、明細表を作成すること。

（3）進捗管理

本工事が円滑に実施されるよう、効率的な工程表の提示、進捗状況や工事内容について適宜担当課と打ち合わせ協議を行い、確認事項について記録を作成し、報告すること。

① 月1回工程会議を行うこと。

② 月ごとの履行報告を行うこと。

5 成果品

当該工事の成果品として以下のものを提出すること。

- ① 設計書 2部
- ② 施工計画書 1部
- ③ 工事請負契約関係 1部
- ④ 資材承認 1部
- ⑤ 出来高数量 1部
- ⑥ 打合せ簿、履行報告 1部
- ⑦ 品質管理 1部
- ⑧ 安全管理 1部
- ⑨ 工事写真 1部
- ⑩ 完成図面 2部（A3版）
- ⑪ 上記電子データ一式（CD又はDVD）

6 その他

- （１）本工事の成果物に係る著作権及び所有権は、伊平屋村に帰属するものとする。
ただし、当工事で得られた成果物において、第三者の著作権その他の権利に抵触するものについては、受注者の費用をもって処理するものとする。
- （２）この仕様書に定めのない事項については、必要に応じ伊平屋村と協議のうえ処理するものとする。